



## **Antwort der Landesregierung auf eine Kleine Anfrage zur schriftlichen Beantwortung**

Abgeordneter Marcus Spiegelberg (AfD)

### **Sozialer Wohnungsbau für kinderreiche Familien**

Kleine Anfrage - KA 7/598

#### **Vorbemerkung des Fragestellenden:**

In vielen Gemeinden herrscht ein Mangel an größeren Wohnungen. Nach aktuellen Angaben des Bauindustrieverbandes müssten bis in das Jahr 2020 26.000 preiswerte Wohnungen in Sachsen-Anhalt entstehen, um den Bedarf decken zu können. Brennpunkte dabei sind die Großstädte Magdeburg und Halle. Für Familien mit mehr als fünf zusammenlebenden Familienmitgliedern ist der Wohnungsmarkt schwach frequentiert. Zu pflegende Angehörige und/oder Kinder sollen dem heutigen Lebensstandard gemäß untergebracht werden können. Deshalb muss gerade eine familienfreundliche Politik genug große Wohnungen für Familien mit fünf oder optimal mehr Angehörigen bereitstellen, um die Geburtenzahl sowie die Pflege von Angehörigen nicht durch den Wohnungsbestand, hauptsächlich bei Familien mit niedrigen und mittleren Einkommen, zu deckeln beziehungsweise zu behindern.

#### **Antwort der Landesregierung erstellt vom Ministerium für Landesentwicklung und Verkehr**

Die Fragen 1. und 2. werden auf Grund ihres Sachzusammenhanges zusammen beantwortet.

- 1. Wie viele Vier- oder Mehr-Raum-Wohnungen stehen in Sachsen-Anhalt seit dem Jahr 1990, im Verhältnis zur Gesamtzahl aller Wohnungen, zur Verfügung? Bitte nach Raumzahl, Kreisen und Jahr angeben.**

**Hinweis:** Die Drucksache steht vollständig digital im Internet/Intranet zur Verfügung. Die Anlage ist in Word als Objekt beigefügt und öffnet durch Doppelklick den Acrobat Reader. Bei Bedarf kann Einsichtnahme in der Bibliothek des Landtages von Sachsen-Anhalt erfolgen oder die gedruckte Form abgefordert werden.

(Ausgegeben am 14.03.2017)

- 2. In welcher Höhe stehen seit dem Jahr 1990 Fünf- bis Neunraumwohnungen für Familien zur Verfügung und wie verteilt sich der Anteil der bedarfsgerechten Wohnungen auf die dazu passenden Familien? Bitte nach Jahr und Kreis angeben.**

Die nachgefragten statistischen Daten liegen dieser Antwort als Anlage 1 in tabellarischer Form an.

Von den rund 1,286 Mio. Wohnungen in Sachsen-Anhalt hatten 2015 (Quelle: Bericht zur Stadtentwicklung und zum Stadtumbau Ost sowie zur Mieten- und Wohnungsentwicklung in Sachsen-Anhalt Berichtsjahre 2014 bis 2015) knapp 28 % fünf und mehr Räume. Die Entwicklung der Wohnraumgrößenstruktur liegt dabei voll im bundesdeutschen Trend. Anteilig gibt es inzwischen im Land immer mehr große Wohnungen mit fünf und mehr Räumen (+ 4,4 % seit 2002). Dieser Trend ist vermutlich vor allem auf die wachsende Zahl an Eigenheimen zurückzuführen. Inwieweit diese Wohnungen mit „passenden“ Familien belegt sind, wird statistisch nicht erhoben.

- 3. Inwiefern fördert die Landesregierung den sozialen Wohnungsbau bei Vier- oder Mehr-Raum-Wohnungen für größere Familien? Welche Ausgaben wurden hierfür in den letzten fünf Jahren getätigt? Bitte nach Jahr, Betrag und Kreisen aufschlüsseln.**

Seit 2003 erfolgt in Sachsen-Anhalt keine Förderung des sozialen Wohnungsbaus. Die Wohnraumförderung des Landes wurde seit 2003 ohne Mietpreis- und Belegungsbindungen gewährt. Somit greift die Förderung des sozialen Wohnungsbaus in Sachsen-Anhalt erst ab dem 5. April 2016, dem Datum des Inkrafttretens der Richtlinien über die Gewährung von Zuwendungen zur Herrichtung leerstehenden Wohnraums. Der Zuschussförderung nach diesen Richtlinien liegt die Zahl der herzurichtenden Wohneinheiten - unabhängig von der Anzahl deren Räume - zu Grunde, weshalb die angefragten Daten lediglich nach Kreisen, Anzahl der Wohnungen sowie der gewährten Fördermittel per 31. Januar 2017 dargestellt werden können.

Die entsprechenden Daten für den Zeitraum 2016 sind der Anlage 2 und für den 1. bis 31. Januar 2017 der Anlage 3 zu entnehmen.

- 4. Durch welche Maßnahmen unterstützt die Landesregierung Großfamilien bei der Suche nach bedarfsgerechtem Wohnraum?**

Das Land Sachsen-Anhalt gewährt Familien finanzielle Hilfe zur Bildung von selbstgenutztem Wohneigentum, dies jedoch unabhängig von der Haushaltsgröße. Jedoch wird für jedes zum Haushalt zählende Kind ein jährlicher Zuschuss zur Verbilligung der Zins- und Tilgungsleistungen gewährt. Darüber hinaus wird für jedes Kind, das innerhalb des Förderzeitraumes geboren wird, das Baudarlehen in Höhe von 5.0000 Euro als Sondertilgung in einen nicht rückzahlbaren Zuschuss umgewandelt. Die Förderung des vermieteten bzw. vermietbaren Wohnraums erfolgt stets objektbezogen.

**5. Wie beurteilt die Landesregierung die Chancen von finanzschwachen und durchschnittsverdienenden Großfamilien auf der Suche nach einer bedarfsgerechten Wohnung?**

Statistische Erhebungen zum Wohnungsbedarf in Sachsen-Anhalt existieren nicht. In Sachsen-Anhalt lebten im Jahr 2015 86.600 Vier- und Mehrpersonenhaushalte, davon 18.700 Familien (Ehepaare und Lebensgemeinschaften) mit drei und mehr Kindern. Diesen stehen 206.000 Wohnungen ab fünf Räumen zur Verfügung, d. h. rein rechnerisch ist der Wohnraumbedarf auf Landesebene gedeckt, wobei durchaus Engpässe in Teilregionen auftreten können. Daneben ist insbesondere unter Berücksichtigung folgender Faktoren nicht von quantitativen Versorgungsengpässen auszugehen:

- die durchschnittlichen Nettokaltmieten der VdW/VdWg-Mitgliedsunternehmen, die knapp die Hälfte des Mietwohnungsbestandes im Land in ihrem Besitz haben (2015: VdW: 4,80Euro/m<sup>2</sup>, VdWg: 4,68 Euro/ m<sup>2</sup>),
- die durchschnittliche Leerstandsquote in den Stadtumbaustädten i. H. v. 13,5 % (Jahresende 2014/ Leerstandsangaben für 2015 sind noch nicht verfügbar),
- die durchschnittliche Leerstandsquote gesamt in Sachsen-Anhalt i. H. v. 9,5 % (Gebäude- und Wohnungszählung, die Bestandteil des Zensus 2011 war/Stichtag 9. Mai 2011),
- die im Jahr 2016 wieder gestartete - bereits erwähnte - Förderung des sozialen Wohnungsbaus, sprich der Wiedereinführung von Mietpreis- und Belegungsbindungen sowie
- der Anspruch auf Wohngeld für Personen unterhalb gewisser Einkommensgrenzen.

In Sachsen-Anhalt kann von einem entspannten Wohnungsmarkt mit guten Chancen für sämtliche Mieter - auch für einkommensschwächere Großfamilien - ausgegangen werden.

Tabelle: "Wohnungsbestand per 31.12.1995 nach Kreisen"

1995	Wohnungsbestandsfortschreibung								
	Wohngebäude	Wohnungen insgesamt	1-Raum- Wohnungen	2-Raum- Wohnungen	3-Raum- Wohnungen	4-Raum- Wohnungen	5-Raum- Wohnungen	6-Raum- Wohnungen	7 und mehr- Raum- Wohnungen
<b>Dessau-Roßlau, Stadt</b>	16 512	52 913	1 454	3 463	14 537	21 667	7 729	2 789	1 274
<b>Halle (Saale), Stadt</b>	24 535	145 861	4 656	8 569	37 077	65 279	22 863	5 351	2 066
<b>Magdeburg, Landeshauptstadt</b>	25 856	136 960	1 929	11 323	46 260	53 052	19 016	3 719	1 661
<b>Altmarkkreis Salzwedel</b>	23 878	43 000	160	1 931	7 155	14 801	9 689	4 991	4 273
<b>Anhalt-Bitterfeld</b>	43 231	98 053	913	4 835	24 626	39 504	18 084	6 364	3 727
<b>Börde</b>	43 508	81 341	391	3 706	18 824	29 154	17 707	7 078	4 481
<b>Burgenlandkreis</b>	44 817	107 207	702	5 241	26 334	38 598	20 298	9 694	6 340
<b>Harz</b>	52 673	117 756	1 145	7 026	29 151	44 229	22 368	8 594	5 243
<b>Jerichower Land</b>	23 876	45 399	193	2 317	10 027	17 457	9 368	3 756	2 281
<b>Mansfeld-Südharz</b>	42 019	80 493	1 110	3 392	19 134	29 871	16 709	6 406	3 871
<b>Saalekreis</b>	43 923	88 194	995	2 565	18 529	32 160	20 553	8 501	4 891
<b>Salzlandkreis</b>	51 484	117 331	1 072	6 978	33 282	45 995	19 741	6 619	3 644
<b>Stendal</b>	30 808	65 947	228	4 878	13 505	24 906	14 120	5 068	3 242
<b>Wittenberg</b>	36 833	70 447	505	2 832	14 517	28 377	14 403	6 245	3 568
<b>Sachsen-Anhalt</b>	<b>503 953</b>								

Gebietsstand: 01.01.2014

Copyright © 2000 - 2017

Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt

**Tabelle: "Wohnungsbestand per 31.12.2005 nach Kreisen"**

2005	Wohnungsbestandsfortschreibung								
	Wohngebäude	Wohnungen insgesamt	1-Raum-Wohnungen	2-Raum-Wohnungen	3-Raum-Wohnungen	4-Raum-Wohnungen	5-Raum-Wohnungen	6-Raum-Wohnungen	7 und mehr-Raum-Wohnungen
<b>Dessau-Roßlau, Stadt</b>	18 277	55 032	1 085	3 843	13 888	22 708	8 797	3 234	1 477
<b>Halle (Saale), Stadt</b>	27 640	147 485	4 389	9 646	36 516	64 671	23 977	6 054	2 232
<b>Magdeburg, Landeshauptstadt</b>	30 469	142 680	1 538	12 295	47 700	53 198	20 901	4 623	2 425
<b>Altmarkkreis Salzwedel</b>	26 435	46 282	187	2 130	7 599	15 350	10 652	5 656	4 708
<b>Anhalt-Bitterfeld</b>	46 563	98 898	723	4 672	23 961	37 956	19 636	7 456	4 494
<b>Börde</b>	51 765	92 432	526	4 067	20 197	31 488	21 784	8 974	5 396
<b>Burgenlandkreis</b>	48 009	112 701	857	5 875	27 100	39 458	21 572	10 614	7 225
<b>Harz</b>	58 462	126 903	1 348	7 465	31 027	46 229	24 937	9 823	6 074
<b>Jerichower Land</b>	28 171	51 225	287	2 523	10 831	18 330	11 461	4 875	2 918
<b>Mansfeld-Südharz</b>	44 414	82 113	1 086	3 116	18 934	29 687	17 625	7 130	4 535
<b>Saalekreis</b>	51 463	96 914	1 079	2 964	18 777	33 042	24 083	10 749	6 220
<b>Salzlandkreis</b>	55 814	122 923	1 133	7 010	33 309	47 233	21 972	7 795	4 471
<b>Stendal</b>	33 911	67 278	241	4 381	13 119	24 755	15 040	5 901	3 841
<b>Wittenberg</b>	39 970	74 554	547	2 977	15 074	28 913	15 853	7 079	4 111
<b>Sachsen-Anhalt</b>	<b>561 363</b>								

Gebietsstand: 01.01.2014

Copyright © 2000 - 2017

Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt

**Tabelle: "Wohnungsbestand per 31.12.2008 nach Kreisen"**

2008	Wohnungsbestandsfortschreibung								
	Wohngebäude	Wohnungen insgesamt	1-Raum-Wohnungen	2-Raum-Wohnungen	3-Raum-Wohnungen	4-Raum-Wohnungen	5-Raum-Wohnungen	6-Raum-Wohnungen	7 und mehr-Raum-Wohnungen
<b>Dessau-Roßlau, Stadt</b>	18 400	54 719	1 118	3 854	13 553	22 567	8 849	3 272	1 506
<b>Halle (Saale), Stadt</b>	28 063	145 499	4 524	9 456	35 559	63 422	24 024	6 186	2 328
<b>Magdeburg, Landeshauptstadt</b>	31 238	141 068	1 376	11 843	46 760	52 563	21 056	4 868	2 602
<b>Altmarkkreis Salzwedel</b>	26 696	46 186	192	1 950	7 419	15 356	10 765	5 710	4 794
<b>Anhalt-Bitterfeld</b>	46 821	98 133	549	4 597	23 502	37 626	19 720	7 562	4 577
<b>Börde</b>	52 646	93 104	548	4 101	20 184	31 406	22 104	9 208	5 553
<b>Burgenlandkreis</b>	48 169	111 935	832	5 744	26 687	39 111	21 582	10 661	7 318
<b>Harz</b>	59 081	127 398	1 401	7 529	31 004	46 194	25 114	9 967	6 189
<b>Jerichower Land</b>	28 476	51 232	296	2 488	10 606	18 269	11 609	4 969	2 995
<b>Mansfeld-Südharz</b>	44 598	81 760	1 088	3 135	18 440	29 526	17 729	7 219	4 623
<b>Saalekreis</b>	52 146	97 256	1 099	2 999	18 604	33 017	24 274	10 897	6 366
<b>Salzlandkreis</b>	56 111	122 247	978	6 891	32 809	46 975	22 141	7 919	4 534
<b>Stendal</b>	34 149	66 445	296	4 157	12 885	24 379	14 839	5 974	3 915
<b>Wittenberg</b>	40 167	73 895	534	2 820	14 702	28 559	15 905	7 177	4 198
<b>Sachsen-Anhalt</b>	<b>566 761</b>								

Gebietsstand: 01.01.2014

Copyright © 2000 - 2017

Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt

**Tabelle: "Wohnungsbestand per 31.12.2009 nach Kreisen"**

2009	Wohnungsbestandsfortschreibung								
	Wohngebäude	Wohnungen insgesamt	1-Raum-Wohnungen	2-Raum-Wohnungen	3-Raum-Wohnungen	4-Raum-Wohnungen	5-Raum-Wohnungen	6-Raum-Wohnungen	7 und mehr-Raum-Wohnungen
<b>Dessau-Roßlau, Stadt</b>	18 415	54 615	1 169	3 862	13 542	22 381	8 858	3 284	1 519
<b>Halle (Saale), Stadt</b>	28 140	145 107	4 499	9 404	35 501	63 071	24 066	6 219	2 347
<b>Magdeburg, Landeshauptstadt</b>	31 461	141 085	1 487	11 839	46 733	52 306	21 122	4 946	2 652
<b>Altmarkkreis Salzwedel</b>	26 744	46 160	197	1 934	7 409	15 321	10 770	5 722	4 807
<b>Anhalt-Bitterfeld</b>	46 801	97 167	543	4 542	23 097	37 183	19 619	7 576	4 607
<b>Börde</b>	52 822	93 294	620	4 119	20 155	31 388	22 155	9 255	5 602
<b>Burgenlandkreis</b>	48 210	111 990	1 064	5 752	26 656	38 996	21 539	10 645	7 338
<b>Harz</b>	59 192	127 345	1 285	7 541	30 990	46 177	25 149	9 996	6 207
<b>Jerichower Land</b>	28 523	51 219	296	2 478	10 577	18 249	11 605	5 003	3 011
<b>Mansfeld-Südharz</b>	44 632	81 717	1 102	3 213	18 423	29 439	17 677	7 217	4 646
<b>Saalekreis</b>	52 289	97 376	1 099	3 029	18 613	33 012	24 292	10 911	6 420
<b>Salzlandkreis</b>	56 124	121 880	977	6 896	32 706	46 755	22 132	7 862	4 552
<b>Stendal</b>	34 194	66 412	317	4 165	12 880	24 305	14 819	6 005	3 921
<b>Wittenberg</b>	40 224	73 893	458	2 822	14 697	28 570	15 941	7 178	4 227
<b>Sachsen-Anhalt</b>	<b>567 771</b>	<b>1 309 260</b>	<b>15 113</b>	<b>71 596</b>	<b>311 979</b>	<b>487 153</b>	<b>259 744</b>	<b>101 819</b>	<b>61 856</b>

Gebietsstand: 01.01.2014

Copyright © 2000 - 2017

Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt

**Tabelle: "Wohnungsbestand per 31.12.2010 nach Kreisen"**

2010	Wohnungsbestandsfortschreibung								
	Wohngebäude	Wohnungen insgesamt	1-Raum- Wohnungen	2-Raum- Wohnungen	3-Raum- Wohnungen	4-Raum- Wohnungen	5-Raum- Wohnungen	6-Raum- Wohnungen	7 und mehr- Raum- Wohnungen
<b>Dessau-Roßlau, Stadt</b>	18 432	54 523	1 170	3 872	13 539	22 277	8 839	3 296	1 530
<b>Halle (Saale), Stadt</b>	28 272	144 879	4 443	9 399	35 530	62 757	24 131	6 251	2 368
<b>Magdeburg, Landeshauptstadt</b>	31 615	140 503	1 383	11 770	46 595	51 991	21 054	5 008	2 702
<b>Altmarkkreis Salzwedel</b>	26 799	46 195	213	1 954	7 462	15 246	10 758	5 739	4 823
<b>Anhalt-Bitterfeld</b>	46 851	96 967	542	4 490	23 103	37 043	19 561	7 604	4 624
<b>Börde</b>	53 014	93 476	621	4 126	20 167	31 389	22 231	9 303	5 639
<b>Burgenlandkreis</b>	48 253	111 832	1 065	5 701	26 582	38 909	21 546	10 667	7 362
<b>Harz</b>	59 350	127 446	1 289	7 561	30 927	46 172	25 217	10 028	6 252
<b>Jerichower Land</b>	28 559	51 093	296	2 479	10 521	18 170	11 594	5 012	3 021
<b>Mansfeld-Südharz</b>	44 640	81 382	1 106	3 155	18 356	29 265	17 605	7 237	4 658
<b>Saalekreis</b>	52 430	97 455	1 100	3 054	18 621	32 992	24 290	10 950	6 448
<b>Salzlandkreis</b>	56 157	121 449	980	6 895	32 673	46 377	22 085	7 869	4 570
<b>Stendal</b>	34 219	66 101	316	4 160	12 855	24 090	14 720	6 027	3 933
<b>Wittenberg</b>	40 268	73 826	457	2 820	14 664	28 481	15 955	7 197	4 252
<b>Sachsen-Anhalt</b>	<b>568 859</b>	<b>1 307 127</b>	<b>14 981</b>	<b>71 436</b>	<b>311 595</b>	<b>485 159</b>	<b>259 586</b>	<b>102 188</b>	<b>62 182</b>

Gebietsstand: 01.01.2014

Copyright © 2000 - 2017

Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt



**Tabelle: "Wohnungsbestand per 31.12.2011 nach Kreisen"**

2011	Wohnungsbestandsfortschreibung								
	Wohngebäude	Wohnungen insgesamt	1-Raum-Wohnungen	2-Raum-Wohnungen	3-Raum-Wohnungen	4-Raum-Wohnungen	5-Raum-Wohnungen	6-Raum-Wohnungen	7 und mehr-Raum-Wohnungen
<b>Dessau-Roßlau, Stadt</b>	18 433	53 308	1 486	4 935	12 946	20 101	8 153	3 517	2 170
<b>Halle (Saale), Stadt</b>	28 235	143 710	9 239	22 697	42 686	43 252	16 224	6 190	3 422
<b>Magdeburg, Landeshauptstadt</b>	32 234	141 906	5 124	18 979	47 494	44 745	16 836	5 220	3 508
<b>Altmarkkreis Salzwedel</b>	26 309	45 430	458	2 794	7 966	12 772	9 269	5 989	6 182
<b>Anhalt-Bitterfeld</b>	46 521	95 653	2 188	9 671	23 570	28 030	16 748	8 865	6 581
<b>Börde</b>	52 817	90 295	1 170	6 584	18 736	24 029	19 654	11 016	9 106
<b>Burgenlandkreis</b>	46 678	106 196	1 777	8 129	27 090	32 960	17 884	10 121	8 235
<b>Harz</b>	59 864	127 050	2 714	9 480	31 183	39 332	22 793	11 765	9 783
<b>Jerichower Land</b>	28 381	50 530	473	3 206	10 298	16 015	10 265	5 668	4 605
<b>Mansfeld-Südharz</b>	43 829	79 019	1 427	4 917	16 651	24 129	15 859	9 079	6 957
<b>Saalekreis</b>	53 870	100 400	2 258	6 239	21 782	29 604	20 342	11 694	8 481
<b>Salzlandkreis</b>	55 341	116 980	1 815	9 518	31 227	36 815	20 558	9 707	7 340
<b>Stendal</b>	33 918	65 251	1 371	5 621	14 369	18 887	12 153	6 857	5 993
<b>Wittenberg</b>	39 282	71 788	1 280	4 106	14 709	22 432	14 678	8 015	6 568
<b>Sachsen-Anhalt</b>	<b>565 712</b>	<b>1 287 516</b>	<b>32 780</b>	<b>116 876</b>	<b>320 707</b>	<b>393 103</b>	<b>221 416</b>	<b>113 703</b>	<b>88 931</b>

Gebietsstand: 01.01.2014

Copyright © 2000 - 2017

Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt

**Tabelle: "Wohnungsbestand per 31.12.2012 nach Kreisen"**

2012	Wohnungsbestandsfortschreibung								
	Wohngebäude	Wohnungen insgesamt	1-Raum-Wohnungen	2-Raum-Wohnungen	3-Raum-Wohnungen	4-Raum-Wohnungen	5-Raum-Wohnungen	6-Raum-Wohnungen	7 und mehr-Raum-Wohnungen
<b>Dessau-Roßlau, Stadt</b>	18 419	52 951	1 403	5 046	12 890	19 831	8 073	3 518	2 190
<b>Halle (Saale), Stadt</b>	28 350	143 880	9 410	22 792	42 667	43 165	16 201	6 195	3 450
<b>Magdeburg, Landeshauptstadt</b>	32 386	141 764	5 125	18 927	47 394	44 604	16 906	5 262	3 546
<b>Altmarkkreis Salzwedel</b>	26 380	45 466	470	2 818	7 975	12 740	9 259	6 003	6 201
<b>Anhalt-Bitterfeld</b>	46 601	95 434	2 187	9 657	23 534	27 818	16 721	8 898	6 619
<b>Börde</b>	52 999	90 551	1 171	6 604	18 792	24 063	19 720	11 065	9 136
<b>Burgenlandkreis</b>	46 734	106 092	1 761	8 116	27 032	32 925	17 860	10 135	8 263
<b>Harz</b>	60 033	127 259	2 725	9 498	31 215	39 314	22 862	11 808	9 837
<b>Jerichower Land</b>	28 512	50 627	472	3 204	10 298	16 030	10 276	5 704	4 643
<b>Mansfeld-Südharz</b>	43 866	79 097	1 437	4 949	16 689	24 078	15 878	9 093	6 973
<b>Saalekreis</b>	54 004	100 385	2 085	6 249	21 798	29 614	20 393	11 727	8 519
<b>Salzlandkreis</b>	55 391	116 881	1 812	9 512	31 140	36 744	20 588	9 729	7 356
<b>Stendal</b>	33 992	65 295	1 372	5 670	14 370	18 865	12 133	6 878	6 007
<b>Wittenberg</b>	39 356	71 777	1 279	4 108	14 712	22 344	14 719	8 031	6 584
<b>Sachsen-Anhalt</b>	<b>567 023</b>	<b>1 287 459</b>	<b>32 709</b>	<b>117 150</b>	<b>320 506</b>	<b>392 135</b>	<b>221 589</b>	<b>114 046</b>	<b>89 324</b>

Gebietsstand: 01.01.2014

Copyright © 2000 - 2017

Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt

**Tabelle: "Wohnungsbestand per 31.12.2013 nach Kreisen"**

2013	Wohnungsbestandsfortschreibung								
	Wohngebäude	Wohnungen insgesamt	1-Raum-Wohnungen	2-Raum-Wohnungen	3-Raum-Wohnungen	4-Raum-Wohnungen	5-Raum-Wohnungen	6-Raum-Wohnungen	7 und mehr-Raum-Wohnungen
<b>Dessau-Roßlau, Stadt</b>	18 326	51 884	1 434	4 964	12 487	19 267	8 015	3 523	2 194
<b>Halle (Saale), Stadt</b>	28 468	143 944	9 420	22 783	42 678	43 142	16 223	6 239	3 459
<b>Magdeburg, Landeshauptstadt</b>	32 643	141 549	5 157	18 951	47 299	44 225	16 960	5 333	3 624
<b>Altmarkkreis Salzwedel</b>	26 426	45 395	468	2 814	7 953	12 664	9 255	6 020	6 221
<b>Anhalt-Bitterfeld</b>	46 664	95 148	2 185	9 658	23 459	27 681	16 616	8 941	6 608
<b>Börde</b>	53 181	90 677	1 179	6 629	18 759	24 025	19 780	11 124	9 181
<b>Burgenlandkreis</b>	46 756	105 768	1 749	7 983	26 961	32 790	17 848	10 156	8 281
<b>Harz</b>	60 175	127 259	2 707	9 581	31 295	39 170	22 788	11 826	9 892
<b>Jerichower Land</b>	28 565	50 384	480	3 141	10 243	15 877	10 250	5 723	4 670
<b>Mansfeld-Südharz</b>	43 869	78 912	1 437	4 968	16 661	23 951	15 803	9 106	6 986
<b>Saalekreis</b>	54 157	100 551	2 086	6 253	21 806	29 625	20 457	11 770	8 554
<b>Salzlandkreis</b>	55 363	116 502	1 812	9 542	30 978	36 437	20 612	9 746	7 375
<b>Stendal</b>	34 041	65 264	1 381	5 647	14 370	18 840	12 116	6 892	6 018
<b>Wittenberg</b>	39 467	71 971	1 343	4 104	14 736	22 387	14 750	8 050	6 601
<b>Sachsen-Anhalt</b>	<b>568 101</b>	<b>1 285 208</b>	<b>32 838</b>	<b>117 018</b>	<b>319 685</b>	<b>390 081</b>	<b>221 473</b>	<b>114 449</b>	<b>89 664</b>

Gebietsstand: 01.01.2014

Copyright © 2000 - 2017

Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt

**Tabelle: "Wohnungsbestand nach Jahren"**

Sachsen- Anhalt	Wohnungsbestandsfortschreibung							
	1-Raum- Wohnungen	2-Raum- Wohnungen	3-Raum- Wohnungen	4-Raum- Wohnungen	5-Raum- Wohnungen	6-Raum- Wohnungen	7 und mehr- Raum- Wohnungen	Wohnungen insgesamt
<b>1995</b>	15 453	69 056	312 958	485 050	232 648	85 175	50 562	1 250 902
<b>1996</b>	16 028	70 701	317 388	489 522	236 312	87 199	51 838	1 268 988
<b>1997</b>	16 553	72 853	323 420	494 816	240 803	89 364	53 108	1 290 917
<b>1998</b>	16 572	74 704	326 728	498 450	244 748	91 301	54 251	1 306 754
<b>1999</b>	16 705	75 930	329 443	501 112	248 381	93 176	55 239	1 319 986
<b>2000</b>	16 662	76 839	331 207	503 532	251 949	94 962	56 362	1 331 513
<b>2001</b>	16 684	77 155	331 192	503 768	254 145	96 181	57 140	1 336 265
<b>2002</b>	16 354	76 981	328 765	501 773	255 642	97 384	57 905	1 334 804
<b>2003</b>	15 987	76 432	326 411	499 483	257 097	98 386	58 674	1 332 470
<b>2004</b>	15 258	74 829	321 814	496 398	258 216	99 359	59 439	1 325 313
<b>2005</b>	15 026	72 964	318 032	493 018	258 290	99 963	60 127	1 317 420
<b>2006</b>	14 847	71 932	315 548	491 544	259 082	100 693	60 724	1 314 370
<b>2007</b>	14 619	71 672	313 788	490 633	259 542	101 193	61 154	1 312 601
<b>2008</b>	14 831	71 564	312 714	488 970	259 711	101 589	61 498	1 310 877
<b>2009</b>	15 113	71 596	311 979	487 153	259 744	101 819	61 856	1 309 260
<b>2010</b>	14 981	71 436	311 595	485 159	259 586	102 188	62 182	1 307 127
<b>2011</b>	32 780	116 876	320 707	393 103	221 416	113 703	88 931	1 287 516
<b>2012</b>	32 709	117 150	320 506	392 135	221 589	114 046	89 324	1 287 459
<b>2013</b>	32 838	117 018	319 685	390 081	221 473	114 449	89 664	1 285 208

Gebietsstand: 01.01.2014

Copyright © 2000 - 2017

Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt

**Übersicht über Bewilligungen und vorliegende Anträge im  
Programm Sachsen-Anhalt Wohnraum Herrichten 2016**

**Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen  
zur Herrichtung leerstehenden Wohnraums  
Stand 31.01.2017**

<b>Landkreis</b>	<b>Anzahl</b>	<b>Wo.</b>	<b>Zuschuss bewilligt in EUR</b>
Altmarkkreis Salzwedel	3	6	48.000,00
Börde	7	53	384.000,00
Harz	1	2	16.000,00
Jerichower Land	14	92	714.221,00
Magdeburg, Landeshauptstadt	8	17	102.471,60
Salzlandkreis	2	6	48.000,00
Stendal	7	11	66.975,03
Anhalt-Bitterfeld	5	25	200.000,00
Dessau-Roßlau, Stadt	1	9	70.500,00
Wittenberg	4	11	59.776,78
Burgenlandkreis	16	47	312.823,94
Halle (Saale), Stadt	31	59	383.934,94
Mansfeld-Südharz	23	66	456.445,00
Saalekreis	6	17	130.917,50
<b>Summe</b>	<b>128</b>	<b>421</b>	<b>2.994.065,79</b>

**Übersicht über Bewilligungen und vorliegende Anträge im  
Programm Sachsen-Anhalt Wohnraum Herrichten 2017**

**Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen  
zur Herrichtung leerstehenden Wohnraums  
Stand 31.01.2017**

<b>Landkreis</b>	<b>Anzahl</b>	<b>Wo.</b>	<b>Zuschuss bewilligt in EUR</b>
Altmarkkreis Salzwedel	0	0	0,00
Börde	0	0	0,00
Harz	0	0	0,00
Jerichower Land	0	0	0,00
Magdeburg, Landeshauptstadt	0	0	0,00
Salzlandkreis	1	1	8.000,00
Stendal	1	2	16.000,00
Anhalt-Bitterfeld	1	3	24.000,00
Dessau-Roßlau, Stadt	1	2	16.000,00
Wittenberg	0	0	0,00
Burgenlandkreis	0	0	0,00
Halle (Saale), Stadt	1	17	135.288,10
Mansfeld-Südharz	0	0	0,00
Saalekreis	0	0	0,00
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
<b>Summe</b>	<b>5</b>	<b>25</b>	<b>199.288,10</b>
	<hr/>	<hr/>	<hr/>