

**Kleine Anfrage zur schriftlichen Beantwortung  
mit Antwort der Landesregierung  
- Drucksache 17/6315 -**

**Sanierung der niedersächsischen Amtsgerichte (hier: Amtsgericht Wittmund)**

**Anfrage der Abgeordneten Hillgriet Eilers, Marco Genthe und Christian Grascha (FDP)** an die Landesregierung,  
eingegangen am 12.08.2016, an die Staatskanzlei übersandt am 19.08.2016

**Antwort des Niedersächsischen Finanzministeriums** namens der Landesregierung vom 13.09.2016,  
gezeichnet

Peter-Jürgen Schneider

**Vorbemerkung der Abgeordneten**

Laut Drucksache 17/5931 beträgt der Sanierungsbedarf für das Amtsgericht Wittmund 328 700 Euro. Zudem nutzt das Amtsgericht Wittmund das Gebäude lediglich teilweise.

**Vorbemerkung der Landesregierung**

Auf die langjährige Unterfinanzierung der Bauunterhaltungsmittel mit dem daraus resultierenden landesweiten Sanierungsbedarf bei Landesliegenschaften hat die Landesregierung bereits seit Beginn der Regierungsübernahme mit entsprechenden Maßnahmen der Mittelverstärkung reagiert.

Mit den Beschlüssen zum Doppelhaushalt 2017/2018 setzt die Landesregierung ihren bereits seit 2013 mit der Gründung des „Sondervermögens zur Nachholung von Investitionen durch energetische Sanierung und Infrastruktursanierung von Landesvermögen sowie zur Unterbringung von Flüchtlingen in landeseigenen Gebäuden“ eingeschlagenen Weg des kontinuierlichen Abbaus des Sanierungsstaus fort. Allen voran wurde mit Aufstellung des Haushaltsplanentwurfs 2017/2018 ein neues Bauunterhaltungspaket 2017 bis 2020 mit 150 Millionen Euro zur Stärkung der öffentlichen Infrastruktur aufgelegt. Davon sollen im Einzelplan 20 die Ansätze der Bauunterhaltung um jährlich 20 Millionen Euro und die Ansätze der energetischen Sanierung um jährlich 10 Millionen Euro erhöht werden. Damit wird dem Ziel einer bedarfsgerechten Ausstattung bzw. Sanierung der Dienstgebäude sehr nahe gekommen.

Die zeitliche Abfolge in der Ausführung der jeweiligen Bauunterhaltungs- bzw. Sanierungsmaßnahmen richtet sich nach der in der Baubedarfsnachweisung festgelegten Dringlichkeit und der liegenschaftsübergreifenden Betrachtung der regional zuständigen Dienststelle des Staatlichen Bau-Managements. Weiterhin ist die Abstimmung mit der hausverwaltenden Dienststelle erforderlich, um den ordnungsgemäßen Dienstbetrieb zu gewährleisten.

**1. Ist die Finanzierung der Sanierungsmaßnahmen sichergestellt?**

Infolge der in der Vorbemerkung beschriebenen Mittelverstärkung können nunmehr verstärkt Bauunterhaltungsarbeiten in Angriff genommen werden. Voraussetzung bleibt, dass es sich hierbei um dringliche Sanierungsmaßnahmen handelt. Im Amtsgericht Wittmund betrifft dies insbesondere die Bauunterhaltungsmaßnahme „Erneuerung der Dacheindeckung der Nebenstelle“, die im Rahmen der für 2017/2018 zur Verfügung stehenden Mittel vorgesehen ist.

**2. Wann beabsichtigt die Landesregierung, die Sanierungsmaßnahmen durchzuführen?**

Siehe Vorbemerkung.

**3. Vor dem Hintergrund, dass das Gebäude durch das Amtsgericht nur teilweise genutzt wird: Welcher prozentuale Anteil der Kosten entfällt auf das Amtsgericht Wittmund?**

Von den zurzeit gemeldeten Sanierungsbedarfen entfällt - bezogen auf die genutzten Gebäudeflächen - ein Anteil von 53 v. H. auf das Amtsgericht Wittmund.